



POS. 30.04.2019 r.

Olsztyn, 26 kwietnia 2019 r.

**DECYZJA NR Jed/033/19**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn.zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn.zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 27 marca 2019 r. (data wpływu do tut. Urzędu 28 marca 2019 r.)

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla  
Gminy Jedwabno  
ul. Warmińska 2, 12- 122 Jedwabno

obejmujące:

**budowę sieci wodociągowej w pasie drogi krajowej nr 58 relacji Szczuczyn-Olsztyn - przejścia poprzeczne pod korpusem drogi krajowej: przejście nr 1 w km 42+124, przejście nr 2 w km 41+961, przejście nr 3 w km 41+907, przejście nr 4 w km 41+886, przejście nr 5 w km 41+828, przejście nr 6 w km 41+792, przejście nr 7 w km 41+753, przejście nr 8 w km 41+711, przejście nr 9 w km 41+672, przejście nr 10 w km 41+607, przejście nr 11 w km 41+460 na działce nr 49/1 obręb 0010 Narty, jednostka ewidencyjna 281703\_2 w miejscowości Narty, powiat szczycieński.**

Rodzaj(e) obiektu(-ów): sieć wodociągowa.

**Autor projektu:** mgr inż. Adam Wardęcki posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych o numerze WAM/0046/PWOS/06, wpisany na listę Warmińsko- Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem WAM/IS/0224/06;

z zachowaniem następujących warunków:

1. dotyczących zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - roboty budowlane prowadzić zgodnie z planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, z obowiązującymi normami, przepisami i zasadami BHP,
  - roboty budowlane prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji pod kierownictwem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane.
2. dotyczących nadzoru na budowie: wymagany kierownik budowy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.09.2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014r., poz. 1278),

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

**UZASADNIENIE**

Inwestor Pan Wójt Sławomir Ambroziak (inwestor: Gmina Jedwabno ul. Warmińska 2, 12-122 Jedwabno) złożył wniosek o pozwolenie na budowę, projekt budowlany zawierający uzgodnienia oraz oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w dniu 28 marca 2019 r.

Wojewoda Warmińsko - Mazurski zawiadomił strony pismem z dnia 9 kwietnia 2019 r., znak: IGR-II.7840.3.29.2019 o wszczęciu postępowania administracyjnego w ww. sprawie.

W przepisowym terminie nie zgłoszono uwag i zastrzeżeń.

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z decyzją nr 8/2018 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Wójta Gminy Jedwabno znak: ROS.6733.8.2018 z dnia 31 grudnia 2018 r.

Decyzja niniejsza wygasa, jeśli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczną lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Decyzja nie jest ostateczna.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Warmińsko-Mazurskiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

#### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Zwolniona z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2018 r., poz. 1044 z późn.zm.).



Z up. WOJEWODY  
WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

*Beata Polynowska*  
Zastępca Dyrektora Wydziału  
Infrastruktury, Geodezji i Rolnictwa

.....  
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej  
do wydania decyzji)

#### Załącznik:

**Projekt budowlany**

#### Otrzymują:

1. Gmina Jedwabno  
ul. Warmińska 2  
12-122 Jedwabno
2. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział w Olsztynie  
Al. Warszawska 89,  
10-082 Olsztyn

#### Do wiadomości:

1. Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego  
al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9,  
10-575 Olsztyn
2. Aa.

~~Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.~~

~~Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.~~

**Pouczenie:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

